

MORADA DO SOL TURISMO, EVENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ/MF nº 43.964.097/0001-65

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 (Em reais)

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020 (Em reais)							DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020 (Em reais)			DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020 (Em reais)				
ATIVO	Nota	2021	2020	PASSIVO	Nota	2021	2020	Nota	2021	2020	Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	2021	2020	
Circulante		971.486	966.574				(Reclassificado)				Prejuízo Líquido do Exercício	(70.306)	(129.232)	
Caixa e Equivalentes de Caixa	6	186.860	97.180	Circulante		320.551	375.036	Receita Operacional Líquida	18	721.932	466.726			
Adiantamento a Fornecedores		400	-	Fornecedores		944	-	Receitas (Despesas) Operacionais						
Impostos a Recuperar	7	25	1.970	Obrigações Sociais	10	13.888	67.085	Despesas Administrativas e Gerais	19	(627.349)	(511.661)			
Aluguéis a Receber	8	783.893	867.424	Obrigações Tributárias	11	31.346	55.118	Despesas com Depreciações		(46.469)	(48.380)	Depreciações	46.469	48.380
Outros Créditos		308	-	Parcelamentos Tributários	12	49.543	10.516	Outras Receitas (Despesas)	20	(1.944)	5.753	(Aumento) Redução nos Ativos Operacionais:		
Não Circulante		3.513.486	3.559.715	Adiantamentos de Clientes	13	189.500	206.250			(675.762)	(554.288)	Contas a Receber	-	10.000
Investimentos		2.277	2.037	Outras Obrigações	14	35.330	36.067	Lucro (Prejuízo) antes do Resultado Financeiro		46.170	(87.562)	Impostos a Recuperar	1.945	3.134
Imobilizado	9	3.511.209	3.557.678	Não Circulante		94.841	11.367	Resultado Financeiro Líquido				Adiantamentos a Fornecedores	(400)	-
				Parcelamentos Tributários	12	94.841	11.367	Receitas Financeiras	21	6.310	5.579	Aluguéis a Receber	83.531	(152.271)
				Patrimônio Líquido	16	4.069.580	4.139.886	Despesas Financeiras		(54.464)	(9.881)	Outros Créditos	(308)	-
				Capital Social		1.957.434	1.957.434	Prejuízo antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social		(1.984)	(91.864)	Aumento (Redução) nos passivos operacionais		
				Reserva Legal		124.524	124.524	Imposto de Renda		(44.605)	(23.440)	Fornecedores	944	(696)
				Reserva de Capitalização		55.929	55.929	Contribuição Social		(23.717)	(13.928)	Obrigações Sociais	(53.197)	47.789
				Reserva de Retenção de Lucros		1.931.693	2.001.999			(68.322)	(37.368)	Obrigações Tributárias	(23.772)	5.354
Total do Ativo		4.484.972	4.526.289	Total do Passivo		4.484.972	4.526.289	Prejuízo do Exercício		(70.306)	(129.232)	Parcelamentos Tributários	122.501	-
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis								Prejuízo por Ação do Capital		(0,036)	(0,066)	Adiantamentos de Clientes	(16.750)	116.500
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020 (Em reais)								As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis						
Reserva de Lucros								DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020 (Em reais)						
		Capital Social	Reserva Legal	Reserva Capitalização	Retenção de Lucros	Lucros Acumulados	Total		2021	2020	Aumento (Redução) do Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa			
Saldos em 31 de Dezembro de 2019		1.957.434	124.524	55.929	2.131.231	-	4.269.118	Prejuízo Líquido do Exercício	(70.306)	(129.232)	Caixa Gerado pelas Atividades de Investimentos	(240)	(240)	
Prejuízo do Exercício		-	-	-	-	(129.232)	(129.232)	Outros Resultados Abrangentes	-	-	Aumento (Redução) do Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa	89.680	(51.458)	
Absorção do Prejuízo		-	-	-	(129.232)	129.232	-	Resultado Abrangente do Exercício	(70.306)	(129.232)	Caixa e Equivalentes de Caixa - No Início dos Exercícios	97.180	148.638	
Saldos em 31 de Dezembro de 2020		1.957.434	124.524	55.929	2.001.999	-	4.139.886	Caixa e Equivalentes de Caixa - No Final dos Exercícios						
Prejuízo do Exercício		-	-	-	-	(70.306)	(70.306)	186.860						
Absorção do Prejuízo		-	-	-	-	70.306	70.306	97.180						
Saldos em 31 de Dezembro de 2021		1.957.434	124.524	55.929	1.931.693	-	4.069.580	Aumento (Redução) do Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa						
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis								89.680						
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 (Em reais)								(51.458)						
1. Obrigações Sociais - Descrição								2021	2020					
NFC e Depósitos - Depósitos								6.443	6.443					

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 (Em reais)			
	Nota	2021	2020
Receita Operacional Líquida	18	721.932	466.726
Receitas (Despesas) Operacionais			
Despesas Administrativas e Gerais	19	(627.349)	(511.661)
Despesas com Depreciações		(46.469)	(48.380)
Outras Receitas (Despesas)	20	(1.944)	5.753
		(675.762)	(554.288)
Lucro (Prejuízo) antes do Resultado Financeiro		46.170	(87.562)
Resultado Financeiro Líquido			
Receitas Financeiras		6.310	5.579
Despesas Financeiras	21	(54.464)	(9.881)
		(48.154)	(4.302)
Prejuízo antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social		(1.984)	(91.864)
Imposto de Renda		(44.605)	(23.440)
Contribuição Social		(23.717)	(13.928)
		(68.322)	(37.368)
Prejuízo do Exercício		(70.306)	(129.232)
Prejuízo por Ação do Capital		(0,036)	(0,066)
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis			
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 (Em reais)			
	2021	2020	
Prejuízo Líquido do Exercício	(70.306)	(129.232)	
Outros Resultados Abrangentes	-	-	
Resultado Abrangente do Exercício	(70.306)	(129.232)	
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis			

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 (Em reais)		
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	2021	2020
Prejuízo Líquido do Exercício	(70.306)	(129.232)
Ajustes para reconciliar Prejuízo do exercício com o caixa gerado pelas atividades operacionais		
Depreciações	46.469	48.380
(Aumento) Redução nos Ativos Operacionais:		
Contas a Receber	-	10.000
Impostos a Recuperar	1.945	3.134
Adiantamentos a Fornecedores	(400)	-
Aluguéis a Receber	83.531	(152.271)
Outros Créditos	(308)	-
Aumento (Redução) nos passivos operacionais		
Fornecedores	944	(696)
Obrigações Sociais	(53.197)	47.789
Obrigações Tributárias	(23.772)	5.354
Parcelamentos Tributários	122.501	-
Adiantamentos de Clientes	(16.750)	116.500
Outras Obrigações	(737)	(176)
Caixa Gerado pelas Atividades Operacionais	89.200	(51.218)
(-) Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos		
Aumento nos Investimentos	(240)	(240)
Caixa Gerado pelas Atividades de Investimentos	(240)	(240)
Aumento (Redução) do Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa	89.680	(51.458)
Caixa e Equivalentes de Caixa - No Início dos Exercícios	97.180	148.638
Caixa e Equivalentes de Caixa - No Final dos Exercícios	186.860	97.180
Aumento (Redução) do Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa	89.680	(51.458)
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis		
10. Obrigações Sociais - Descrição	2021	2020
WCF e Repêlos - Desfalques	2.443	5.454

CONTINUAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 (Em reais) MORADA DO SOL TURISMO, EVENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A - CNPJ/MF nº 43.964.097/0001-65			
RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS			
Aos Acionistas e Administradores da Morada do Sol Turismo, Eventos e Participações S/A Araraquara - SP Opinião: Examinamos as demonstrações contábeis da Morada do Sol Turismo, Eventos e Participações S/A (Companhia), que compreendem o balanço patrimonial em 31/12/2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Morada do Sol Participações S/A em 31/12/2021, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Base para opinião: Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas		de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. Responsabilidade da administração e da governança pelas demonstrações contábeis: A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis. A não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis: Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela	
		administração. • Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.	
		Ribeirão Preto (SP), 28 de abril de 2022. CONAUD - AUDITORES INDEPENDENTES S.S. - CRC 2SP022311/0-8 Luiz Cláudio Gaona Granados - Contador CRC 1SP118.402/0-3	