MORADA DO SOL TURISMO, EVENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ/MF nº 43.964.097/0001-65

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022 (Em reais)

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO	2023	2022
Circulante	**172.264**	**1.049.393**
Caixa e Equivalentes de Caixa	107.751	259.475
Adiantamento a Fornecedores	1.838	-
Impostos a Recuperar	3.001	25
Aluguéis a Receber	59.674	783.893
Outros Créditos	-	6.000
Não Circulante	**4.447.059**	**3.475.689**
Investimentos	3.743	2.517
Imobilizado	4.443.316	3.473.172
Total do Ativo	**4.619.323**	**4.525.082**

PASSIVO	2023	2022
Circulante	**129.983**	**234.081**
Fornecedores	15.738	6.453
Obrigações Sociais	13.400	15.694
Obrigações Tributárias	33.220	38.305
Parcelamentos Tributários	34.381	45.495
Adiantamentos de Clientes	-	80.225
Outras Obrigações	33.244	47.909
Não Circulante	**28.870**	**58.490**
Parcelamentos Tributários	28.870	58.490
Patrimônio Líquido	**4.460.470**	**4.232.511**
Capital Social	1.957.434	1.957.434
Reserva Legal	144.069	132.671
Reserva de Capitalização	95.018	72.222
Reserva de Retenção de Lucros	2.263.949	2.070.184
Total do Passivo	**4.619.323**	**4.525.082**

NOTAS EXPLICATIVAS:

As Notas Explicativas na íntegra, estão sendo publicados simultaneamente neste jornal em sua edição digital e estão disponíveis na sede da empresa.

DIRETORIA:

Manoel de Araújo Sobrinho - Diretor Presidente
Saba Jose Harb - Diretor Vice-Presidente

CONTABILISTA:

Marcelo Henrique Vieira - CRC: 1SP 273216/O-0

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO:

Manoel de Araújo Sobrinho - Presidente
Donizete Simioni - 1º Vice-Presidente
Carlos Eduardo Delbon - 2º Vice-Presidente

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

		Reservas de Lucros			
	Capital Social	Reserva Legal	Reserva de Capitalização	Retenção de Lucros	Lucros Acumulados	Total
Saldos em 31 de Dezembro de 2021	**1.957.434**	**124.524**	**55.929**	**1.931.693**	**-**	**4.069.580**
Lucro do Exercício	-	-	-	-	162.931	162.931
Constituição da Reserva Legal	-	8.147	-	(8.147)	-	
Constituição da Reserva de Capitalização	-	-	16.293	(16.293)	-	
Retenção de Lucro	-	-	-	138.491	(138.491)	-
Saldos em 31 de Dezembro de 2022	**1.957.434**	**132.671**	**72.222**	**2.070.184**	**-**	**4.232.511**
Lucro do Exercício	-	-	-	-	227.959	227.959
Constituição da Reserva Legal	-	-	11.398	-	(11.398)	-
Constituição da Reserva de Capitalização	-	-	22.796	-	(22.796)	-
Retenção de Lucro	-	-	-	193.765	(193.765)	-
Saldos em 31 de Dezembro de 2023	**1.957.434**	**144.069**	**95.018**	**2.263.949**	**-**	**4.460.470**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

	2023	2022
Receita Operacional Líquida	**1.166.683**	**1.214.677**
Receitas (Despesas) Operacionais		
Despesas Administrativas e Gerais	(1.081.059)	(920.551)
Despesas com Depreciações	(37.090)	(38.037)
Outras Receitas (Despesas)	986	1.208
	(1.117.163)	(957.380)
Lucro Antes do Resultado Financeiro	**49.520**	**257.297**
Resultado Financeiro Líquido		
Receitas Financeiras	296.679	24.117
Despesas Financeiras	(15.410)	(16.340)
	281.269	7.777
Lucro Antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social	**330.789**	**265.074**
Imposto de Renda	(69.257)	(68.796)
Contribuição Social	(33.573)	(33.347)
	(102.830)	(102.143)
Lucro do Exercício	**227.959**	**162.931**
Lucro por Ação do Capital	**0,116**	**0,083**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

	2023	2022
Lucro Líquido do Exercício	**227.959**	**162.931**
Outros Resultados Abrangentes	-	-
Resultado Abrangente do Exercício	**227.959**	**162.931**

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA

Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	2023	2022
Lucro Líquido do Exercício	227.959	162.931
Ajustes para reconciliar Lucro do exercício com o caixa gerado pelas atividades operacionais		
Depreciações	37.090	38.037
(Aumento) Redução nos Ativos Operacionais		
Impostos a Recuperar	(2.976)	-
Adiantamentos a Fornecedores	(1.838)	400
Aluguéis a Receber	724.219	-
Outros Créditos	6.000	(5.692)
Aumento (Redução) nos passivos operacionais		
Fornecedores	9.285	5.509
Obrigações Sociais	(2.294)	1.806
Obrigações Tributárias	(5.085)	6.959
Parcelamentos Tributários	(40.734)	(40.399)
Adiantamentos de Clientes	(80.225)	(109.275)
Outras Obrigações	(14.665)	12.579
Caixa Gerado pelas Atividades Operacionais	856.736	72.855
(-) Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos		
Aumento nos Investimentos	(1.226)	(240)
Aquisição de Ativo Imobilizado	(1.007.234)	-
Caixa Gerado pelas Atividades de Investimentos	(1.008.460)	(240)
Aumento (Redução) do Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa	**(151.724)**	**72.615**
Caixa e Equivalentes de Caixa - No Início dos Exercícios	259.475	186.860
Caixa e Equivalentes de Caixa - No Final dos Exercícios	107.751	259.475
Aumento (Redução) do Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa	**(151.724)**	**72.615**

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos Acionistas e Administradores da
Morada do Sol Turismo, Eventos e Participações S/A
Araraquara - SP

Opinião com Ressalva: Examinamos as demonstrações contábeis da Morada do Sol Turismo, Eventos e Participações S/A (Companhia) que compreendem o balanço patrimonial em 31/12/2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, exceto pelo efeito do assunto descrito na seção a seguir intitulada "Base para opinião com ressalva", as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Morada do Sol Turismo, Eventos e Participações S/A em 31/12/2023 o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião com ressalva.** Provisão de Imposto de renda e da contribuição social: Em 31/12/2023, a Companhia deixou de constituir provisão para imposto de renda pessoa jurídica (IRPJ) e contribuição social sobre o lucro líquido (CSLL), no montante aproximado de R$ 89.000 (oitenta e nove mil reais). Consequentemente, o patrimônio líquido e o lucro do exercício findo em 31/12/2023, estão demonstrados a maior pelo respectivo valor. Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalva. **Responsabilidade da administração e da governança pelas demonstrações contábeis:** A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis. A não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Ribeirão Preto (SP), 12 de abril de 2024.

CND CONAUD - AUDITORES INDEPENDENTES S.S.
CRC 2SP022311/O-8
Luiz Cláudio Gaona Granados
Contador - CRC 1SP118.402/O-3